

BLC gradnja d.o.o., Zagreb, Kralja Zvonimira 82, OIB: 35850038868, zastupana po direktoru Ljiljani Sović Brkić iz Zagreba, s jedne strane kao prodavatelj (dalje u tekstu **prodavatelj**)

i

Bršljan d.o.o., Zagreb, Ivana Šibla 9, OIB: 85461827944, koje zastupa direktor Mario Božić s druge strane kao kupac (dalje u tekstu **kupac**)

sklapaju sljedeći

UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE

Članak 1.

BLC gradnja d.o.o. vlasnik je nekretnine koja se nalazi na z.k.č.br. 494/4 kao i dijela nekretnine koja se nalazi na z.k.č.br. 494/3 obje upisane u zk.ul. 8709 k.o. Granešina i to kao društveno vlasništvo i z.k.č.br. 494/2 kao i dijela nekretnine koja se nalazi na z.k.č.br. 494/1 obje upisane u zk.ul. 233 k.o. Granešina, a koje čestice prema kastarskom operatu odgovaraju **k.č.br.1 k.o. Dubrava površine 759 m2**, i u naravi predstavljaju zemljište i to voćnjak Jarek.

Članak 2.

Kupac kupuje od prodavatelja dio nekretnine iz Članka 1. ovog ugovora i to **724 m2 k.č.br.1 k.o. Dubrava**

Članak 3.

Prodavatelj jamči kupcu da je nekretnina opisana u Članku 1. ovog Ugovora njegovo isključivo vlasništvo, te da na navedenoj nekretnini ne postoji pravo trećeg, kao niti teret koji ograničava ili umanjuje pravo kupca.

Članak 4.

Stranke sporazumno ugovaraju kupoprodajnu cijenu za nekretninu iz Članka 2. ovog ugovora u iznosu od **2.580.462,37 kn** (*dvamilijunapetstoosamdesettisućčetristošesdesetdvijekune i tridesetsedamlipa*).

Članak 5.

Prodavatelj potpisom ovog Ugovora potvrđuje da će isplata ugovorene kupoprodajne cijene biti izvršena na način da će se obaviti prijeboj potraživanja od strane kupca s potraživanjem od strane prodavatelja u vrijednosti ugovorene kupoprodajne cijene nekretnine.

Potpisom ovog ugovora prodavatelj potvrđuje da je cijena nekretnine iz Članka 4. ovog Ugovora isplaćena u cijelosti te da prema kupcu nema nikakvih daljnjih potraživanja.

Članak 6.

Prodavatelj ovlašćuje kupca da na temelju ovog ugovora, a bez svakog daljnjeg njegovog pitanja i odobrenja, ishodi u zemljišnim knjigama kao i u drugim javnim knjigama u kojima se upisuje vlasništvo na nekretninama, uknjižbu prava vlasništva na nekretnini iz Članka 2. ovog Ugovora na svoje ime i za svoju korist.

Članak 7.

Kupac stupa u posjed i uživanje kupljenih nekretnina odmah po potpisu ovog Ugovora, a prodavatelj se obvezuje platiti sve troškove nastale do dana stupanja kupca u posjed predmetne nekretnine (porez, komunalne naknade i sl.).

Članak 8.

Troškove sastavljanja i sklapanja ovog Ugovora, kao i troškove oko prijenosa prava vlasništva, po sporazumu stranaka, snosi kupac.

Članak 9.

Porez na promet nekretnina plaća kupac.

Članak 10.

Strankama je ovaj Ugovor pročitán i protumačen te ga iste, u znak prihvatanja prava i obveza koje iz njega proizlaze, vlastoručno potpisuju.

U Zagrebu, 25. studenoga 2013. godine

Prodavatelj:

Ljiljani Sović Brkičić
BLC gradnja d.o.o.
zastupana po direktoru
Ljiljani Sović Brkičić

BLC
gradnja d.o.o.
10000 Zagreb
Bulev Zvonimira 62

Kupac:

BRŠLIJAN d.o.o.
ZAGREB, Ivana Šibla 9

Mariu Božiću
Bršljan d.o.o.
zastupan po direktoru
Mariu Božiću

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, Alemka Gajski, ZAGREB, Mandrovićeva 17 potvrđujem da je LJILJANA SOVIĆ BRKIČIĆ, rođena 28.10.1969. godine, ZAGREB, KRALJA ZVONIMIRA 82, kao ovlaštena osoba za BLC GRADNJA d.o.o., čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdila elektronskim putem uvidom na web stranicu Sudski registar Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Istovjetnost podnositelja isprave utvrdila sam (na temelju):

OI 103364492 izdanom od PU ZAGREBAČKA.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhivu. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn + PDV 25% (7,50 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-17134/2013

Zagreb, 27.11.2013.

Javni bilježnik
Alemka Gajski
Za javnog bilježnika
javnobilježnički
savjetnik
Dubravka
Rakitničan

Temeljem članka 77. stavak 4. redak 3 Zakona o javnom bilježništvu: "Javni bilježnik nije odgovoran za sadržaj pismena koje ovjerava."

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, Alemka Gajski, ZAGREB, Mandrovićeva 17 potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa

UGOVOR O KUPOVAJ NEKRETNOSTI

Ispisan je računalnim pisačem koji ima 2 stranice, a ovjerava se u 5 primjeraka.

Izvorna isprava se po tvrdnji stranke nalazi kod stranke, a donijela ju je sa sobom stranka LJILJANA SOVIĆ BRKIČIĆ, rođena 28.10.1969. godine, ZAGREB, KRALJA ZVONIMIRA 82, kao ovlaštena osoba za BLC GRADNJA d.o.o..

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. ZJB u iznosu od 15,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhivu. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 50,00 kn + PDV 25% (12,50 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-17136/2013

Zagreb, 27.11.2013.

Javni bilježnik
Alemka Gajski
Za javnog bilježnika
javnobilježnički
savjetnik
Dubravka
Rakitničan



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 18.03.2026. 13:23

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335312, GRANEŠINA

Broj ZK uložka: 109269

Broj zadnjeg dnevnika: Z-50822/2025
Aktivne plombe: Z-27234/2024, Z-30153/2025

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 494/2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	494/2	VOČNJAK JAREK			759	
		UKUPNO:			759	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
10. Vlasnički dio: 1/1 BLC GRADNJA D.O.O., OIB: 35850038868, ZAGREB, ULICA KRALJA ZVONIMIRA 82		
10.3	Zaprimljeno 02.10.2025.g. pod brojem Z-50822/2025 ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, BLC GRADNJA d.o.o., OIB: 35850038868, Zagreb, Ulica kralja Zvonimira 82, radi uknjižbe prava vlasništva.	ozn. Z-8021/24

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 25.04.2023.g. pod brojem Z-23447/2023 ZABILJEŽBA, OVRHA, PRIJEDLOG RADI DONOŠENJA RJEŠENJA O PROMJENI PREDMETA I SREDSTAVA OVRHE 30.03.2023, RJEŠENJE O OVRI POSL.BR.OVR-917/2023 20.04.2023		
3.			
3.1	Zaprimljeno 14.11.2023.g. pod brojem Z-54151/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 14.08.2023, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL.BR.OVR-3136/23 OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU 10.11.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 86.463,56 eura/651.459,69 kuna sa zateznom kamatom tekućom od 20. travnja 2023. po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i troška ovog postupka sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate,za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	86.463,56 EUR	

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.2	Zaprimljeno 14.11.2023.g. pod brojem Z-54151/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 3.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.03.2026.*Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 237595/2026***Kontrolni broj: 38195616933e900**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



Katastarska općina: 335312, GRANEŠINA

Broj ZK uložka: 109269

Broj zadnjeg dnevnika: Z-50822/2025
Aktivne plombe: Z-27234/2024, Z-30153/2025

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 494/2, 494/2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*494/2	VOĆNJAK JARAK U NOVAKI		38		Ispisano sa: Z-30697/2014 Pripis iz uložka 233
2.	494/2	VOĆNJAK JAREK			759	
		UKUPNO:			759	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 25.11.2010. broj Z-56165/10 Besteretno se upisuje čestica 494/2 otpisana iz zk uložka broj 233 ove kat. općine.	
2.1		Zaprimljeno 16.07.2014. broj Z-30697/14 Temeljem prijavnog lista br.RN-3563/2010 k.o.Granešina od 31.05.2010. potvrđenog po Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove klasa:932-06/14-01/401 urbroj:251-15-02/1-14-2 od 30.travnja 2014. i presude na temelju priznanja Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br.P-16377/10-38 od 07. prosinca 2012. mijenja se oblik i površina zkčbr.494/2 voćnjak Jarak u Novaki pov.38 čhv uslijed spajanja iste sa dijelom zkčbr.494/1 i to površine od 254 m2 upisane u zk.ul.233 iste k.o., spajanja iste sa dijelom zkčbr.494/3 i to površine od 253 m2 upisane u zk.ul.10903 iste k.o. i spajanja cijele zkčbr.494/4 upisane u zk. ul.36578 iste k.o. te se upisuje:zkčbr.494/2 voćnjak Jarek pov.759 m2.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Suvlasnički dio: 112/523			Prijenos na UDIO broj 7
*KUREK JAGA, MIROŠEVAC			Ispisano sa: Z-30697/2014
*1.1	Z-30697/2014	IZ ZK ULOŠKA BR. 233 ISTE K.O. PRENESENI VLASNICI	
*2. Suvlasnički dio: 135/523			Prijenos na UDIO broj 7
*BARŠIĆ BLAŽ, GRANEŠINSKI NOVAKI BR. 16			Ispisano sa: Z-30697/2014

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-30697/2014	IZ ZK ULOŠKA BR. 233 ISTE K.O. PRENESENI VLASNICI	
*3. Suvlasnički dio: 12/523			Prijenos na UDIO broj 7
*HAĐUR BARICA, MIROŠEVAC BR. 59			Ispisano sa: Z-30697/2014
*1.1	Z-30697/2014	IZ ZK ULOŠKA BR. 233 ISTE K.O. PRENESENI VLASNICI	
*4. Suvlasnički dio: 12/523			Prijenos na UDIO broj 7
*PISULJAK MARA, MIROŠEVAC BR. 59			Ispisano sa: Z-30697/2014
*1.1	Z-30697/2014	IZ ZK ULOŠKA BR. 233 ISTE K.O. PRENESENI VLASNICI	
*5. Suvlasnički dio: 135/523			Prijenos na UDIO broj 7
*BARŠIĆ RUŽA, NOVAČKA BR. 57, GRANEŠINA			Ispisano sa: Z-30697/2014
*1.1	Z-30697/2014	IZ ZK ULOŠKA BR. 233 ISTE K.O. PRENESENI VLASNICI	
*6. Suvlasnički dio: 117/523			Prijenos na UDIO broj 7
*BARŠIĆ IVAN (IGNAC), ALEJA VIKTORA BUBNJA BR.66, ZAGREB			Ispisano sa: Z-30697/2014
*1.1	Z-30697/2014	IZ ZK ULOŠKA BR. 233 ISTE K.O. PRENESENI VLASNICI	
*7. Vlasnički dio: 1/1			
*BLC GRADNJA D.O.O., OIB: 35850038868, ZAGREB, ULICA KRALJA ZVONIMIRA 82			Ispisano sa: Z-8021/2024
*1.1	Z-8021/2024	Zaprimljeno 16.07.2014. broj Z-30697/14 Temeljem presude na temelju priznanja Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br.P-16377/10-38 od 07.prosinca 2012.u prvenstvenom redu zabilježbe spora upisane pod posl.br.Z-56165/10 uknjižuje se pravo vlasništva	
*7.1	Z-8021/2024	Zaprimljeno 12.04.2023.g. pod brojem Z-20985/2023 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU PRVENSTVENOG REDA 12.04.2023, koja zabilježba gubi učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, odnosno dana 20. travnja 2024.	
*7.2	Z-8021/2024	Zaprimljeno 13.02.2024.g. pod brojem Z-8021/2024 Prvenstveni red upisa: Z-20985/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI 04.10.2006, RJEŠENJE O ZABILJEŽBI PRVENSTVENOG REDA BR.Z-20985/23 20.04.2023 *HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA D.O.O., OIB: 46830600751, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB	na 7 (7.1)
*8. Suvlasnički dio: 724/759			
*8.1	Z-50822/2025	Zaprimljeno 13.02.2024.g. pod brojem Z-8021/2024 Prvenstveni red upisa: Z-30697/2014 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 16.07.2014. broj Z-30697/14 Temeljem presude na temelju priznanja Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br.P-16377/10-38 od 07.prosinca 2012.u prvenstvenom redu zabilježbe spora upisane pod posl.br.Z-56165/10 uknjižuje se pravo vlasništva	

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*BLC GRADNJA D.O.O., OIB: 35850038868, ZAGREB, ULICA KRALJA ZVONIMIRA 82			
*9. Suvlasnički dio: 35/759			
*9.1	Z-50822/2025	Zaprimljeno 13.02.2024.g. pod brojem Z-8021/2024 Prvenstveni red upisa: Z-20985/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI 04.10.2006, RJEŠENJE O ZABILJEŽBI PRVENSTVENOG REDA BR.Z-20985/23 20.04.2023 *HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA D.O.O., OIB: 46830600751, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB	na 7 (7.1)
*9.2	Z-50822/2025	Zaprimljeno 02.10.2025.g. pod brojem Z-50822/2025 UKNJIŽBA BRISANJA, PRAVO VLASNIŠTVA, na temelju ovosudnog rješenja posl.br. Z-50822/2025-25 od 7. studenoga 2025.	9 (9.1)
10. Vlasnički dio: 1/1			
10.1		Zaprimljeno 02.10.2025.g. pod brojem Z-50822/2025 Prvenstveni red upisa: Z-30697/2014 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 16.07.2014. broj Z-30697/14 Temeljem presude na temelju priznanja Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br.P-16377/10-38 od 07.prosinca 2012.u prvenstvenom redu zabilježbe spora upisane pod posl.br.Z-56165/10 uknjižuje se pravo vlasništva BLC GRADNJA D.O.O., OIB: 35850038868, ZAGREB, ULICA KRALJA ZVONIMIRA 82	
10.2		Zaprimljeno 02.10.2025.g. pod brojem Z-50822/2025 USPOSTAVA, na temelju ovosudnog rješenja posl.br. Z-50822/2025-25 od 7. studenoga 2025. uspostavlja se zemljišnoknjižno stanje kakvo je bilo prije provedbe upisa dopuštenog rješenjem ovog suda poslovni broj Z-8021/2024 od 16. veljače 2024.	
10.3		Zaprimljeno 02.10.2025.g. pod brojem Z-50822/2025 ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, BLC GRADNJA d.o.o., OIB: 35850038868, Zagreb, Ulica kralja Zvonimira 82, radi uknjižbe prava vlasništva.	ozn. Z-8021/24

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
*1.1	Z-30697/2014	Zaprimljeno 25.11.2010. broj Z-56165/10 Temeljem tužbe br. P-16377/10 od 18. studenoga 2010. godine zabilježuje se spor.	ZABILJEŽBA SPORA
1.2		Zaprimljeno 16.07.2014. broj Z-30697/14 Temeljem presude na temelju priznanja Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br.P-16377/10-38 od 07.prosinca 2012.briše se zabilježba spora upisana pod posl.br.Z-56165/10.	

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
*2.1	Z-30697/2014	Zaprimljeno 10.12.2010. broj Z-59296/10 Temeljem ovosudnog rješenja posl. br. P-16377/10 od 06.12.2010. i prijedloga za osiguranje određivanjem privremene mjere zaprimljenog na ovome sudu 18.11.2010. zabilježuje se pokretanje postupka radi određivanja privremene mjere zabranom otuđenja i opterećenja.	ZABILJEŽBA
2.2		Zaprimljeno 16.07.2014. broj Z-30697/14 Temeljem presude na temelju priznanja Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br.P-16377/10-38 od 07.prosinca 2012.briše se zabilježba pokretanja postupka radi određivanja privremene mjere zabranom otuđenja i opterećenja, upisana pod posl.br.Z-59296/10.	
*3.1	Z-6989/2024	Zaprimljeno 07.02.2024.g. pod brojem Z-6989/2024 ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, BLC gradnja d.o.o., OIB: 35850038868, Ulica kralja Zvonimira 82, Zagreb, radi uknjižbe prava vlasništva.	
4.1		Zaprimljeno 07.02.2024.g. pod brojem Z-6989/2024 BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBAČENI PRIJEDLOG	na 3.1
*5.1	Z-15612/2024	Zaprimljeno 21.03.2024.g. pod brojem Z-15612/2024 ZABILJEŽBA, ODBAČENOG PRIGOVORA, rješenje o odbacivanju prigovora KRSTIĆ IRENE, OIB: 12461785127, Zagreb, Josipa Hanuša 2.	Ozn. Z-8021/24
*6.1	Z-35537/2024	Zaprimljeno 12.07.2024.g. pod brojem Z-35537/2024 ZABILJEŽBA, ŽALBA, KRSTIĆ IRENE, OIB: 12461785127, Zagreb, Josipa Hanuša 2, protiv rješenja ovog suda poslovni broj Z-15612/2024 Ozn. Z-8021/2024 od 11.06.2024.	ozn. Z-8021/24
7.1		Zaprimljeno 21.03.2024.g. pod brojem Z-15612/2024 BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBAČENOG PRIGOVORA, temeljem rješenja Županijskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Gž Zk-334/2024-2 od od 25. srpnja 2025.	ozn. Z-8021/24 na 5.1
8.1		Zaprimljeno 12.07.2024.g. pod brojem Z-35537/2024 BRISANJE ZABILJEŽBE, ŽALBA, temeljem rješenja Županijskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Gž Zk-334/2024-2 od od 25. srpnja 2025.	ozn. Z-8021/24 na 6.1

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-24588/2024	Zaprimljeno 12.04.2023.g. pod brojem Z-20984/2023 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OSNIVANJA ZALOŽNOG PRAVA, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU PRVENSTVENOG REDA RADI NAMJERAVANOG OSNIVANJA ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 12.04.2023, do najvišeg iznosa od 132.722,81 EUR. Ova zabilježba prvenstvenog reda gubi učinak istekom roka od godine dana od provedbe upisa u zemljišnoj knjizi, dakle rok završava dana 17. travnja 2024.		

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2		Zaprimljeno 13.05.2024.g. pod brojem Z-24588/2024 BRISANJE ZABILJEŽBE, PRVENSTVENI RED RADI OSNIVANJA ZALOŽNOG PRAVA, Na temelju čl. 82. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama.		na 1.1
2.				
2.1		Zaprimljeno 25.04.2023.g. pod brojem Z-23447/2023 ZABILJEŽBA, OVRHA, PRIJEDLOG RADI DONOŠENJA RJEŠENJA O PROMJENI PREDMETA I SREDSTAVA OVRHE 30.03.2023, RJEŠENJE O OVRI POSL.BR.OVR- 917/2023 20.04.2023		
3.				
3.1		Zaprimljeno 14.11.2023.g. pod brojem Z-54151/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 14.08.2023, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL.BR.OVR-3136/23 OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU 10.11.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 86.463,56 eura/651.459,69 kuna sa zateznom kamatom tekućom od 20. travnja 2023. po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i troška ovog postupka sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate,za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	86.463,56 EUR	
3.2		Zaprimljeno 14.11.2023.g. pod brojem Z-54151/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 3.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.03.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 237694/2026



Kontrolni broj: 38196249644c3ee

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.